CITTA' DI MONTESCAGLIOSO
PROVINCIA DI MATERA

Montescaglioso
Comune Gioiello d'ITALIA 2012

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
Nominato con D.P.R. del 2 maggio 2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 139 DEL 10/01/2024

OGGETTO: Costituzione nel giudizio di appello dinanzi al Consiglio di Stato per l'annullamento della sentenza del TAR Basilicata proposto dal Sig. D'Elia Pietro e altri

L'anno 2024, il giorno dieci del mese di Gennaio, alle ore 16,30, presso la sede Municipale, l'Organo Straordinario di liquidazione del Comune di Montescaglioso, nominato con D.P.R. del 2 maggio 2018 nelle persone, della dott.ssa Rita Guida, del dott. Mario Antonio D'Amelio e del dott. Simone Simeone collegati in video conferenza, ha adottato la presente deliberazione.

L'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Premesso che:

- in data 31/05/2018 si è regolarmente insediato presso la Sede del comune di Montescaglioso;

Visto:

- la deliberazione n. 2 del 6/6/2018 è stata approvato l'avviso della rilevazione della massa passiva;
- l'articolo 252, comma 4, TUEL, in base al quale l'organo straordinario di liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;

Considerato che

- l'articolo 255, comma 10, del TUEL nella parte in cui prevede che non compete all'organo straordinario di liquidazione l'amministrazione dei residui attivi e passivi relativi a fondi a gestione vincolata;

Rilevato che

- il successivo articolo 2-bis del decreto-legge 24 giugno 2016, n. 113, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2016, n. 160, prevede invece che : *"1. In deroga a quanto previsto dall'articolo 255, comma 10, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 261, per i comuni e per le province in stato di dissesto finanziario, l'amministrazione dei residui attivi e passivi relativi ai fondi a gestione vincolata compete all'organo straordinario della liquidazione. 2. L'amministrazione dei residui attivi e passivi di cui al comma 1 è gestita separatamente, nell'ambito della gestione straordinaria di liquidazione. Resta ferma la facoltà dell'organo straordinario della liquidazione di definire anche in via transattiva le partite debitorie, sentiti i creditori";*

Considerato che:

- la normativa vigente impone all'ente locale dissestato di contribuire all'onere della liquidazione in particolare con l'alienazione del patrimonio disponibile non strettamente necessario all'esercizio delle funzioni istituzionali;
- il Comune di Montescaglioso, tra gli attivi dell'Ente, è proprietario di numerosi terreni ceduti in locazione con regolare contratto a cittadini del Comune che versano regolarmente i canoni di locazione;
- con atto di indirizzo emanato con verbale di deliberazione n. 101 del 11/04/2022, ha rivolto al dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale, l'indicazione di adeguare tutti i contratti di fitto/locazione ai valori attuali di mercato nell'interesse di tutti i creditori del Comune che da tempo attendono la liquidazione dei propri crediti pregressi.

Considerato altresì che in data 09/05/2023 è stato notificato il ricorso al TAR Basilicata, proposto dal Sig. D'elia Pietro ed altri, quali conduttori/concessionari dei terreni demaniali, per l'annullamento previa sospensione di ogni altro presupposto, connesso e/o consequenziale, in particolare proprio del verbale di deliberazione n. 101 del 11/04/2023 dell'Organo Straordinario di Liquidazione;

Visto:

- il ricorso in appello dinanzi al Consiglio di Stato per l'annullamento della Sentenza del TAR Basilicata n. 633/2023, proposto dal Sig. D'elia Pietro ed altri, quali conduttori/concessionari dei terreni demaniali;

Considerato che il Prof. Avv. Agostino Meale con Delibera n. 134 del 5/06/2023 è stato nominato avvocato di fiducia per il ricorso di primo grado;

Valutata la necessita di costituirsi in giudizio per consentire il rispetto della vigente normativa in materia di dissesto finanziario ed a tutela degli interessi dei creditori dell'Ente che hanno presentato istanza di insinuazione alla massa passiva;

Considerato che il Comune di Montescaglioso non dispone, all'interno della sua struttura organizzativa, delle professionalità richieste per sostenere le proprie ragioni per cui si rende necessaria l'affidamento di un incarico legale;

Visto il preventivo di spesa, prot. n. 223/A del 03/01/2024, di € 6.000,00 oltre accessori di legge (IVA, Cassa, ecc) presentato dall'Avv. Prof. Agostino Meale, con studio in Bari alla Via S.Visconti n. 64 – P.IVA 04763160720;

Considerato che per mero errore materiale nella Delibera n. 138 del 08/01/2024 il Prof. Avv. Agostino Meale è stato indicato quale difensore del Comune di Montescaglioso anziché dell'Organismo Straordinario di Liquidazione del Comune di Montescaglioso;

Tutto ciò premesso e considerato, con votazione unanime,

DELIBERA

1. **Di annullare** la Delibera n. 138 del 08/01/2024 per le ragioni in premessa specificate.

2. di individuare il Prof. Avv. Agostino Meale con studio in Bari alla Via S.Visconti n. 64 – P.IVA 04763160720, quale difensore dell'Organismo Straordinario di Liquidazione del

Comune di Montescaglioso, munendolo di ogni ampia facoltà di dire, eccepire e dedurre quanto riterrà opportuno nell'interesse del Comune di Montescaglioso;

3. di dare atto che la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del decreto del Presidente della Repubblica 24 agosto 1993 n.378, verrà pubblicata ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, a cura dell'Amministrazione per cui se ne trasmette copia al Segretario Generale dell'Ente;
4. Avverso la presente delibera è ammesso ricorso nei termini di legge al Giudice territorialmente competente.

La Commissione dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale di deliberazione.

La Commissione

Dott.ssa Rita Guida

Dott.Mario Antonio D'Amelio

Dott. Simone Simeone